



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 944-04/10-01/60

URBROJ: 2167/01-09/01-10-2

Poreč-Parenzo, 27. listopada 2010.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09.), na temelju članka 391. stavak 3. alineja 1 i stavak 4., Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08. i 38/09.), te na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09.), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom (KLASA: 944-04/09-01/46, URBROJ: 2167/01-02/05-10-5, od 21.10.2010.), dana **27. listopada 2010. godine**, donosi sljedeću

ODLUKU

**o prodaji zemljišta (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo
bez provedbe javnog natječaja**

Članak 1.

Prodaje se zemljište (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo bez provedbe javnog natječaja i to :

Redni broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Naselje	Površina u m ²	Početna tržišna cijena Eur/m ²	Ukupno Eura
1.	4680/12	Poreč	Poreč-Jug	18 m ²	95,00	1.710,00

Članak 2.

Predmetno zemljište prodaje se radi formiranja planske čestice oznake **S305** u skladu sa Detaljnim planom uređenja stambenog naselja "Poreč-jug" ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 4/09), a sve sukladno članku 391. stavak 3., alineja 1, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08. i 38/09.).

Članak 3.

Kupoprodajna cijena, za nekretninu iz članka 1. ove Odluke, može se platiti:
- uplatom ukupne kupoprodajne cijene u roku od najdulje trideset (30) dana od dana zaključenja ugovora o prodaji nekretnine sa popustom od 10% na cjelokupnu kupoprodajnu cijenu ili

- obročnom otplatom ukupne kupoprodajne cijene u najviše tridesetišest (36) obroka uz kamatu od 6% godišnje.

Članak 4.

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo će sa suvlasnicima nekretnine k.č.br. 4680/4 k.o. Poreč, za koju nekretninu se formira planska čestica iz članka 2. ove Odluke, zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom -ovdje,
2. Pismohrana-ovdje.